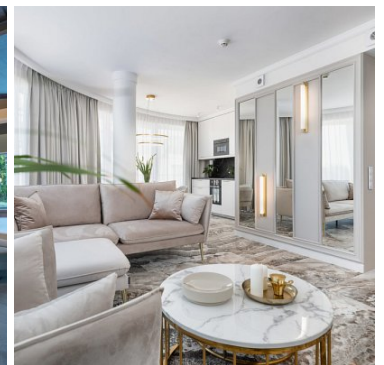
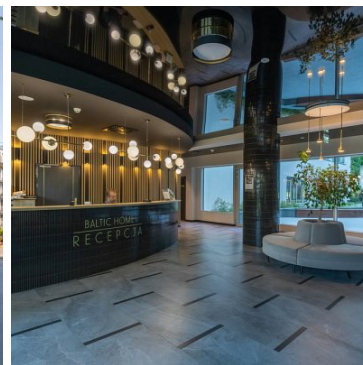


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 95,27 m²,
Świnoujście

Cena **3 550 000** zł



Wyjątkowa oferta !

95-metrowy dwupoziomowy apartament z widokiem na morze w inwestycji Apartpark w Świnoujściu. Powstałe w pierwszej linii nadmorskiej trzy budynki Albus, Rubus i Lividus charakteryzują się niepowtarzalną architekturą o eleganckiej i lekkiej bryle. Biała elewacja i półokrągłe narożniki balkonów nadają architektonicznej lekkości. Za projekt inwestycji odpowiada uznane biuro projektowe Pniewski Architekci z Gdańska. Teren nadmorskiego kompleksu jest w pełni zagospodarowany, zaprojektowano zejście do plaży, ławki oraz nasadzenie z niskiej roślinności krzewów oraz kwiatów.

W kompleksie znajduje się kawiarnia Sofa Cafe oraz restauracja Sofa Bistro.

Dla wszystkich mieszkańców przeznaczona jest całodobowa obsługa recepcji. W budynku znajduje się strefa SPA, sauna, jacuzzi oraz salon beauty.

W ofercie również dwa miejsca parkingowe w garażu podziemnym oraz komórka lokatorska.

Trzypokojowy apartament o powierzchni 95,27 m² usytuowany jest na IV oraz V piętrze budynku. Lokal w pełni wykończony i wyposażony.

Dwa balkony o powierzchni 6,22 m² oraz 9 m² pierwszego poziomu apartamentu oraz taras o powierzchni 8m² wychodzą na północno-wschodnią stronę świata.

PIERWSZY POZIOM

- * Korytarz z zabudowaną szafą
- * Sypialnia z zabudowaną szafą, tv, wyjście na balkon
- * Łazienka z kabiną prysznicową, pralką w zabudowie
- * Pokój dzienny (sofy, tv, stół z 4 krzesłami)
- * Aneks kuchenny (pełne wyposażenie: lodówka, zmywarka, mikrofalą, płyta elektryczna)

ANTRESOLA

- * Sypialnia z łóżkiem małżeńskim, szafa w zabudowie, sofa rozkładana
- * Garderoba z zabudową na wymiar
- * Łazienka z kabiną prysznicową

Opis dodatkowy:

- * Ogrzewanie CO podłogowe
- * Drzwi licowane Zeromur
- * Brodziki Villeroy Boch
- * Armatura Omnires seria Contour
- * Stół, krzesła, meble pod tv marka hiszpańska
- * Zasłony oraz firany hotelowe
- * Wykładzina hotelowa
- * Na tarasie oraz balkonach płytki ułożone na podporach
- * Klimatyzacja kanałowa na pierwszym poziomie, antresola jednostka typu Split ze sterownikami

Cena 3 550 000 pln + vat 23%

Kontakt:

Magdalena Jendrysiak
+48 693 55 55 96

Symbol	BAS02064	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	3 550 000, 00 PLN	Cena za m ²	37 262, 52 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Świnoujście	Powierzchnia całkowita	95, 27 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Standard	BARDZO DOBRY
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Garaż	<input checked="" type="checkbox"/>		



Magdalena Jendrysiak

+48 693 555 596
magdalena.jendrysiak@baszta.eu

Więcej ofert na stronie **www.baszta.eu**