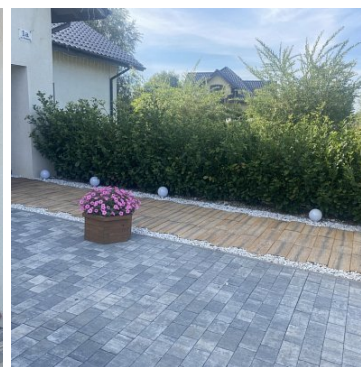


## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 136,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 1 130,00 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Załom

Cena **1 270 000** zł



Czy marzysz o miejscu, gdzie codzienność łączy się z naturą, a komfort i elegancja spotykają się w jednym wyjątkowym domu? Oto oferta, która z pewnością przyciągnie Twoją uwagę!

Ten jednorodzinny dom wybudowany w 2019 roku, z dbałością o najdrobniejsze detale przez samego właściciela, to nie tylko budynek - to prawdziwe miejsce do życia. Wyposażony w nowoczesną pompę ciepła, zapewniającą znaczne oszczędności zimą, jest oazą ciepła i bezpieczeństwa dla całej rodziny.

Co czyni ten dom wyjątkowym?  
Perfekcyjne Wykończenie

Wnętrze tego domu to kwintesencja elegancji i funkcjonalności. Cztery przestronne pokoje zostały zaprojektowane z myślą o komforcie i wygodzie. Główna sypialnia oferuje luksus na najwyższym poziomie – prywatną łazienkę i przestronną garderobę. Każdy detal, od podłogowego ogrzewania, po starannie dobrane materiały wykończeniowe, został przemyślany, aby stworzyć przestrzeń pełną ciepła i harmonii.

#### Przepiękny Ogród i Taras

Zrelaksuj się na dużym, drewnianym tarasie, zadaszonym i idealnym na spotkania z rodziną i przyjaciółmi. Otaczający dom ogród z nasadzeniami to prawdziwa oaza spokoju, która pozwala cieszyć się bliskością natury bez rezygnacji z wygod miejskiego życia.

#### Niesamowity Potencjał Rozbudowy

Parter domu to aż 136 m<sup>2</sup> idealnie zagospodarowanej przestrzeni, jednak to, co czyni tę nieruchomość naprawdę wyjątkową, to poddasze. 170 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, jeszcze niezaaranżowanej, daje nieskończone możliwości dostosowania przestrzeni do własnych potrzeb – może to być dodatkowe mieszkanie, pracownia artystyczna, czy strefa relaksu z sauną i siłownią. Wybór należy do Ciebie!

#### Doskonała Lokalizacja

Położony w spokojnej okolicy, z dala od miejskiego zgiełku, dom oferuje idealny balans między życiem w ciszy a dostępem do niezbędnej infrastruktury. Do centrum miasta dotrzesz w zaledwie 15–20 minut, a w pobliżu znajdziesz sklepy spożywcze, aptekę, szkoły i przedszkola – wszystko, czego potrzebujesz na co dzień.

#### Podsumowanie

Rok budowy: 2019

Powierzchnia działki: 1131 m<sup>2</sup>

Parter: 136 m<sup>2</sup> wykończonej przestrzeni

Poddasze: 170 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej do własnej aranżacji



Ogrzewanie: pompa ciepła, ogrzewanie podłogowe

Lokalizacja: 15-20 minut od centrum miasta

To miejsce stworzone z myślą o rodzinach, które pragną przestrzeni, komfortu i możliwości kształtowania swojego wymarzonego domu. Tutaj przyszłość spotyka się z tradycją, a natura z nowoczesnością. Przekonaj się sam, że marzenia o idealnym domu mogą stać się rzeczywistością!

Dla chętnych możliwość sprzedaży domu wraz z umeblowaniem - w cenie domu!

Zainteresowany? Skontaktuj się z nami i umów na prezentację, zanim ktoś inny odkryje ten ukryty klejnot!

Symbol	<b>BAS02078</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena 	<b>1 270 000, 00 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>	Miejscowość	<b>Szczecin</b>
Powierzchnia całkowita	<b>136, 00 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia działki	<b>1 130, 00 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj domu	<b>WOLNOSTOJĄCY</b>	Rok budowy	<b>2019</b>
Liczba łazienek	<b>2</b>	Liczba pokoi	<b>4</b>
Liczba pięter [wliczając parter]	<b>1</b>	Umeblowanie	<b>NA ŻYCZENIE</b>
Garaż			



Kamil Lisowski

+48 793 655 610  
kamil.lisowski@baszta.eu

Więcej ofert na stronie **[www.baszta.eu](http://www.baszta.eu)**